רכישת קרקע באמצעות חברה נאמנה

עסקת נאמנות מורכבת הסתיימה בהצלחה ובאישור מיסוי מקרקעין לאחר החלטה בהשגה. סך החיסכון במס: כ־2,000,000 ₪.

עיקרי הנתונים במסמך:

• סכום השומה לפני התיקון: 2,241,630 ₪.

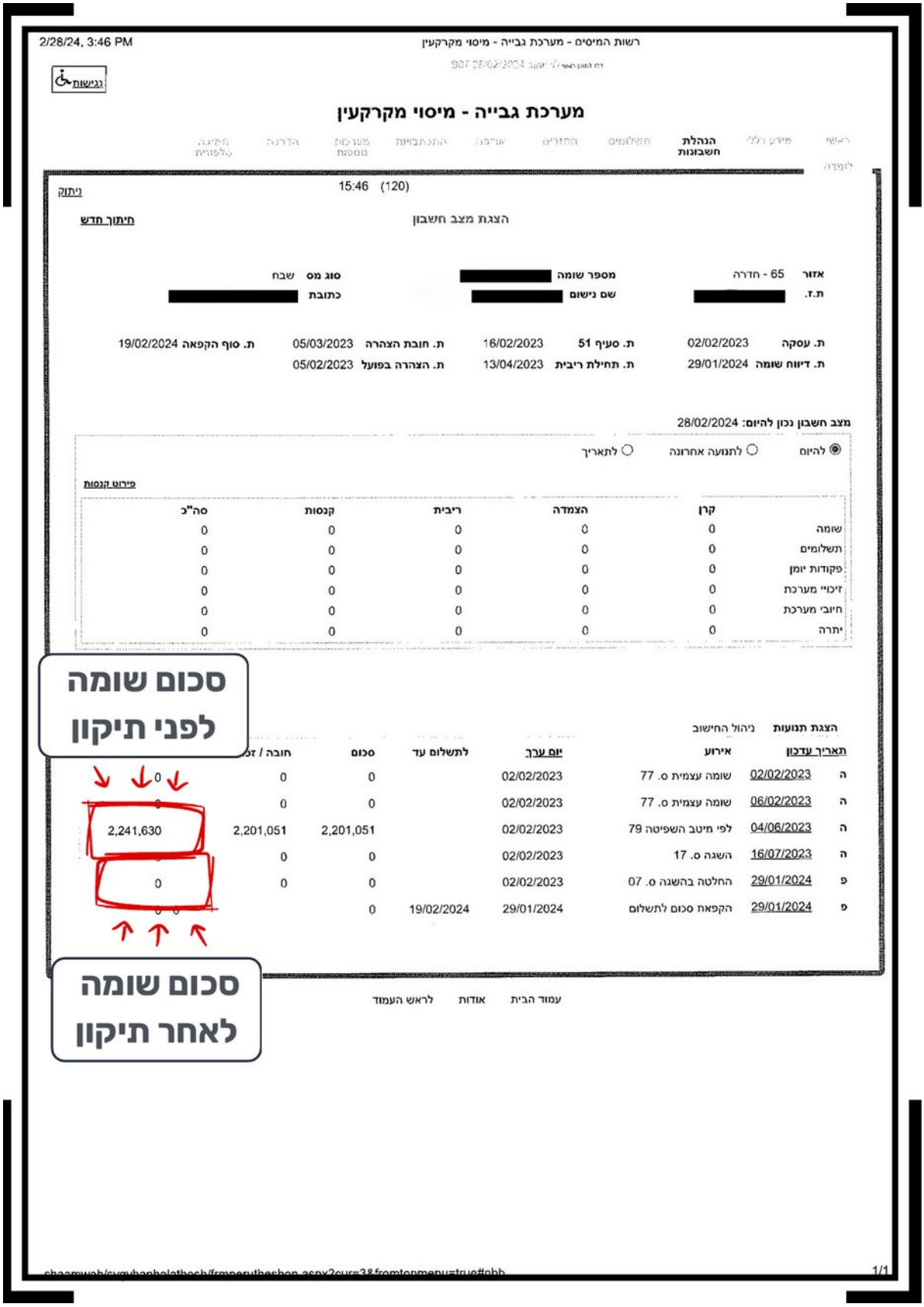
• סכום השומה לאחר התיקון: 0 ₪.

• סכום השומה לפני התיקון: 164,520 ₪.

• סכום השומה לאחר החלטה בהשגה: 0 ₪.

בהמשך מופיע צילום המסמך המקורי. פרטים מזהים של הלקוח הושחרו.

צילום המסמך – עמוד 1



2/28/24, 3:46 PM רשות המיסים - מערכת גבייה - מיסוי מקרקעין

נגישות

מערכת גבייה - מיסוי מקרקעין

ניתוק 15:46 (120)

חיתוך חדש

הצגת מצב חשבון

אזור 65 - חדרה
ת.ז. [redacted]
מספר שומה [redacted]
שם נישום [redacted]
סוג מס שבח
כתובת [redacted]

ת. עסקה 02/02/2023 ת. סעיף 51 16/02/2023 ת. חובת הצהרה 05/03/2023 ת. סוף הקפאה 19/02/2024
ת. דיווח שומה 29/01/2024 ת. תחילת ריבית 13/04/2023 ת. הצהרה בפועל 05/02/2023

מצב חשבון נכון להיום: 28/02/2024

◉ להיום ○ לתנועה אחרונה ○ לתאריך

פירוט קנסות

	קרן	הצמדה	ריבית	קנסות	סה"כ
שומה	0	0	0	0	0
תשלומים	0	0	0	0	0
פקודות יומן	0	0	0	0	0
זיכוי מערכת	0	0	0	0	0
חיובי מערכת	0	0	0	0	0
יתרה	0	0	0	0	0

סכום שומה לפני תיקון

הצגת תנועות ניהול החישוב

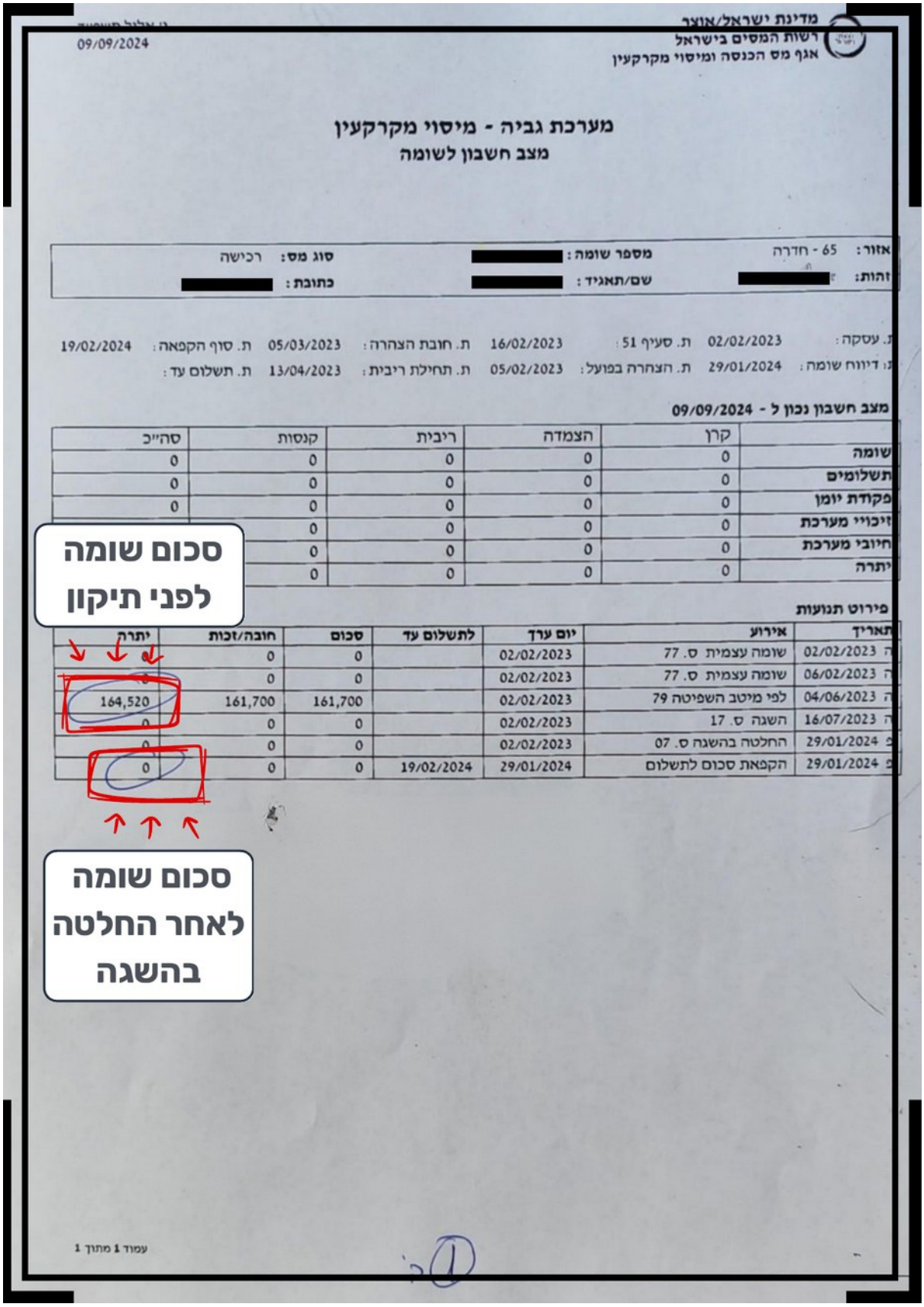
	תאריך עדכון	אירוע	יום ערך	לתשלום עד	סכום	חובה / זכ
ה	02/02/2023	שומה עצמית ס. 77	02/02/2023		0	0
ה	06/02/2023	שומה עצמית ס. 77	02/02/2023		0	0
ה	04/06/2023	לפי מיטב השפיטה 79	02/02/2023		2,201,051	2,201,051
ה	16/07/2023	השגה ס. 17	02/02/2023		0	0
פ	29/01/2024	החלטה בהשגה ס. 07	02/02/2023		0	0
פ	29/01/2024	הקפאת סכום לתשלום	29/01/2024	19/02/2024	0	

סכום שומה לאחר תיקון

עמוד הבית אודות לראש העמוד

chaamweb/cygvbapbalatbcb/frmpergthashon.aspx?cur=3&fromtopmenu=true#pbb 1/1

צילום המסמך – עמוד 2



מדינת ישראל/אוצר
רשות המסים בישראל
אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין

09/09/2024

מערכת גביה - מיסוי מקרקעין
מצב חשבון לשומה

אזור: 65 - חדרה	מספר שומה: [redacted]	סוג מס: רכישה	
זהות: [redacted]	שם/תאגיד: [redacted]	כתובת: [redacted]	

ת. עסקה: 02/02/2023 ת. סעיף 51: 16/02/2023 ת. חובת הצהרה: 05/03/2023 ת. סוף הקפאה: 19/02/2024
ת. דיווח שומה: 29/01/2024 ת. הצהרה בפועל: 05/02/2023 ת. תחילת ריבית: 13/04/2023 ת. תשלום עד:

מצב חשבון נכון ל - 09/09/2024

	קרן	הצמדה	ריבית	קנסות	סה"כ
שומה	0	0	0	0	0
תשלומים	0	0	0	0	0
פקדת יומן	0	0	0	0	0
זיכויי מערכת	0	0	0	0	
חיובי מערכת	0	0	0	0	
יתרה	0	0	0	0	

סכום שומה לפני תיקון

פירוט תנועות

תאריך	אירוע	יום ערך	לתשלום עד	סכום	חובה/זכות	יתרה
02/02/2023	שומה עצמית ס. 77	02/02/2023		0	0	0
06/02/2023	שומה עצמית ס. 77	02/02/2023		0	0	0
04/06/2023	לפי מיטב השפיטה 79	02/02/2023		161,700	161,700	164,520
16/07/2023	השגה ס. 17	02/02/2023		0	0	0
29/01/2024	החלטה בהשגה ס. 07	02/02/2023		0	0	0
29/01/2024	הקפאת סכום לתשלום	29/01/2024	19/02/2024	0	0	0

סכום שומה לאחר החלטה בהשגה

עמוד 1 מתוך 1